

Regionale Interessengemeinschaft für gemeinnützigen Wohnraum und neue Wohnformen

wir wohnen hier bezweckt in der Region Murten die Rahmenbedingungen für gemeinnützige Wohnbauprojekte zu verbessern und Netzwerke zu schaffen zu Behörden und Politik. Denn der gemeinnützige Wohnungsbau verfolgt keine wirtschaftlichen Gewinnabsichten (Modell der Kostenmiete). Dadurch ist dieser Wohnraum langfristig rund 20% günstiger als herkömmliche Mietwohnungen. So sollen alle Generationen in der Region Murten einen bezahlbaren Wohnraum finden. Zudem bezweckt der Verein neue Wohnformen bekannt zu machen; seien es Modelle, die das generationenübergreifende Zusammenleben fördern oder gemeinschaftlich genutzte Räume beinhalten.

«Jetzt für morgen und für die nächste Generation»

Gegründet wurde «wir wohnen hier» am 8. Feb. 2024 als Verein.
Die Statuten umschreiben den Zweck (Artikel 2):

«wir wohnen hier» bezweckt den Zusammenschluss von interessierten Personen zur gemeinsamen Förderung von gemeinnützigem Wohnraum und neuen Wohnformen in der Region Murten. Er setzt sich für das Zusammenleben im Sinne einer gesamtgesellschaftlichen Verantwortung und generationenübergreifenden Solidarität ein.

Insbesondere durch:

- Wohnprojekte, die Generationen zusammenbringen und die Nutzung des bestehenden Wohnraums verbessern
- Initiieren und Unterstützen von Projekten des gemeinnützigen Wohnungsbaus
- Einsatz für bessere Rahmenbedingungen zugunsten von gemeinnützigen und nachhaltigen Wohnformen

Vorstand

Der Vorstand vertritt «wir wohnen hier» nach aussen. Er ist ehrenamtlich tätig und besteht aus den folgenden vier Mitgliedern:

- Stephan Haymoz (Co-Präsident), Architekt, Meyriez
- Pascal Känzig (Co-Präsident), Pfarrer, Murten
- Alexa Dürig, Architektin, Murten
- Andrea Rüegg, Freiwilligenmanagement bei einer NPO, Murten

Aktive Arbeitsgruppen

Arbeitsgruppen des Vereins «wir wohnen hier» organisieren sich selbst, analysieren die Problematik, erkennen Potentiale und entwickeln Strategien. Aktuell sind zwei Arbeitsgruppen aktiv:

- Gemeinnütziger Wohnungsbau
Aktuell gibt es keine gemeinnützigen Wohnungen in Murten. Das Ziel der Arbeitsgruppe ist die Förderung von gemeinnützigen Wohnungen in der Region Murten. Hierfür stossen wir

selbst Projekte an und vernetzen alle mit demselben Ziel.

Kontakt: Stephan Haymoz, Co-Präsident

- Generationen Zusammenbringen
Diese Arbeitsgruppe will helfen, dass der bestehende Wohnraum besser genutzt wird. Die Idee ist einfach: Ältere Personen können möglichst lange im eigenen Haus bleiben; teilen dieses aber mit Personen, die mit ihnen in ihrem Haus wohnen und Sie in Ihrem Alltag unterstützen können, z.B. für Gartenarbeit, Kochen, Einkauf, Unterhaltsarbeiten, oder gemeinsames Zusammensein. Wenn sich ein entsprechendes Projekt abzeichnet, ist die Gruppe rasch einsatzbereit und hilft die passenden baulichen, rechtlichen und finanziellen Lösungen zu finden.
- Rahmenbedingungen schaffen
Die Behörden und die Politik können beeinflussen, wie sich der Wohnraum in einer Region entwickelt. Wir zeigen auf, wie mehr gemeinnützige und nachhaltige Wohnungen gefördert werden könnten. Zur Information und Mobilisierung der Vereinsmitglieder und einer interessierten Öffentlichkeit organisiert die Arbeitsgruppe Aktivitäten und Veranstaltungen.
Kontakt: Pascal Känzig, Co-Präsident

Eckdaten des Vereines

Gründung: Am 8. Februar 2024 in Murten mit Staatsrat Olivier Curty als Gründungspräsident und Martin Tschirren (Direktor des Bundesamtes für Wohnungswesen) als Referent

Mitglieder: Rund 40 Mitglieder aus den Orten Courlevon, Cressier, Gempenach, Greng, Jeuss, Lugnorre, Meyriez, Münchenwiler BE, Muntelier, Murten, Pensier und Salvenach.

Bankkonto: wir wohnen hier, 3280 Murten
IBAN: CH87 0076 8300 1734 6320 9

Bisherige Aktivitäten

- Abend-Workshops im August 2023 und im November 2023 zu Vorbereitung der Gründung
- Vorstellung von «wir wohnen hier» an der Mitgliederversammlung des Mieterinnen- und Mieterverband Deutschfreiburg am 23. April 2024 in Tafers
- Kick-off der Arbeitsgruppen mit Referat von Daniel Blumer, Leiter des Kompetenzzentrums gemeinnütziger Wohnungsbau in Bern, am 29. April 2024
- Kurz-Vorstellung des Vereins am Sozialstamm Murten (Austausch-Treff der Sozialdienste, Kirchen und weiterer Hilfsorganisationen) am 22. Mai 2024
- Matinée im Kino Murten zum Dokumentarfilm «Brunaupark» mit Austauschcafé – organisiert am 13. Oktober 2024 gemeinsam mit dem Mieterinnen- und Mieterverband Deutschfreiburg
- Stand am Martinsmarkt in Murten mit Informationen über «wir wohnen hier» und den Lösungsansätzen für mehr bezahlbaren Wohnraum in der Region
- Thematische Inputs am «Treffen Senior+: Wohnen im Alter» der Gemeinde Murten vom 12. November 2024
- Besuche von Veranstaltungen der Schweizer Wohntagen in Freiburg im November 2024
- Diverse Presseberichte und Interviews

Stand: 19. November 2024